

Nowogrodzka Square z Generalnym Wykonawcą

W jednej z najbardziej reprezentacyjnych lokalizacji w centrum Warszawy startuje budowa nowoczesnego obiektu biurowego – Nowogrodzka Square. Inwestor – Yareal Polska – przy okazji realizacji tego projektu współpracuje z firmą RD bud, której już nie po raz pierwszy powierzył rolę Generalnego Wykonawcy.

Ekskluzywny biurowiec wyrośnie w samym centrum stolicy, zamykając spójnie pierzeję Alei Jerozolimskich. Wraz z jego oddaniem do użytku w pierwszym kwartale 2018 roku, stołeczny rynek nieruchomości wzbogaci się o 11 tys. m kw. powierzchni biurowej klasy A, rozmieszczonej na 7 piętrach oraz 500 m kw. przestrzeni handlowo-usługowej na parterze.

Projekt architektoniczny renomowanej pracowni HRA Architekci urzeczywistni firma RD bud, która z Yareal Polska współpracowała już wcześniej przy modernizacji i rozbudowie Mokotowska Square oraz przy budowie innego warszawskiego biurowca – Oxygen Park. Aktualnie firmy wspólnie realizują również projekt kompleksu biurowego Neopark na warszawskim Mokotowie.

*– To już czwarta inwestycja, przy której spotykamy się ze spółką Yareal Polska na placu budowy. Dla nas to nie tylko znakomita rekomendacja, lecz także kolejny, ważny sygnał ze strony rynku, że obrany przez nas kierunek rozwoju firmy, bazujący na indywidualnym podejściu do każdego zadania oraz partnerskich relacjach z inwestorem, jest tym właściwym – mówi **Eric Agnello, Dyrektor Generalny RD bud.***

Warto odnotować, że Nowogrodzka Square realizowana jest w standardzie budownictwa ekologicznego i docelowo spełni wymagania certyfikatu BREEAM na poziomie Excellent. Oznacza to, że budynek wyposażony zostanie w energooszczędne instalacje i zasilany będzie wyłącznie z odnawialnych źródeł energii. W projekcie zaplanowano również rozwiązania ograniczające zużycie wody. Kontrolę nad wytwarzanymi odpadami mają sprawować urządzenia do recyklingu. Z kolei nad wysokim komfortem cieplnym wewnątrz będą czuwały m.in. systemy okienne zapobiegające przegrzewaniu się budynku.

Projekty podlegające wielokryterialnej ocenie jakości i wpływu na środowisko to zawsze duże wyzwanie dla Generalnego Wykonawcy. To na nim w dużej mierze spoczywa odpowiedzialność za stosowanie procedur wynikających z procesu certyfikacji. – *Zrównoważony rozwój od początku wpisuje się w strategię biznesową naszej spółki. Na*



Nowogrodzka Square to już czwarty projekt realizowany wspólnie przez spółki Yareal Polska i RD bud

Fot. RD bud



*przestrzeni blisko 20 lat obecności na polskim rynku niejednokrotnie powierzano nam projekty z obszaru budownictwa ekologicznego. Wszechstronne doświadczenie i doskonała znajomość specyfiki tego typu inwestycji za każdym razem pozwalały nam z sukcesem kończyć podjęte zobowiązania, dlatego mocno wierzymy, że już wkrótce Nowogrodzka Square dołączy do bogatego portfolio naszych realizacji i będzie dla nas kolejnym powodem do dumy – podsumowuje **Dyrektor Generalny RD bud**.*

www.rdbud.com

RD bud jest firmą budowlaną działającą w zakresie generalnego wykonawstwa. Wywodzi się z francuskiej, niezależnej grupy budowlano-deweloperskiej [Rabot Dutilleul](http://Rabot-Dutilleul), która od ponad 90 lat rozwija swoją ofertę na rynku światowym. W Polsce firma RD bud funkcjonuje od 1997 roku. Działalność RD bud obejmuje przede wszystkim realizacje „pod klucz”. W swoim portfolio firma posiada m.in. hotele, obiekty biurowe, przemysłowe i logistyczne, centra handlowe, stacje serwisowe oraz salony sprzedaży. Dodatkowo RD bud przeprowadził generalny remont takich obiektów jak Ambasada Francji w Warszawie czy Grand Hotel w Sopocie. RD bud stale powiększa liczbę realizacji na terenie Polski. Firma działa w obrębie całego kraju. Jej główna siedziba znajduje się w Warszawie. RD bud posiada także swoje biuro regionalne we Wrocławiu. Wszystkie inwestycje prowadzone są z myślą o pełnej satysfakcji klientów, z dbałością o ochronę środowiska naturalnego i wysoką jakość świadczonych usług. Wdrażając najwyższe standardy, firma uzyskała certyfikat Systemu Zarządzania Jakością zgodnego z wymogami normy ISO 9001:2008.